

Vi i l0:an Juni 2022

Detta brev innehåller nyheter och information till våra medlemmar i Brf L10 Åbylund. Lite blandat om vad vi gjort och kommer att göra i vår förening under Sommar/Höst 2022.

Termo-garage

Styrelsen har uppmärksammat att flera Termo-garage (kall-garage) står olåsta. Dessa garage står tomma utan bilar och är olåsta under dagtid. Detta kan medföra inbrott i grannens bil eller stöld av däck som förvaras i garagen. Om det kommer till styrelsens kännedom att detta beteende fortsätter, kommer vederbörande hyresgäst att bli uppsagd från sitt garage med omedelbar verkan.

Cykelrensning

Cykelrensningen generade 170 st mer eller mindre hela cyklar som skickades vidare och som säljes och skänkes till välgörande ändamål.

Bygglov renovering

Styrelsen arbetar aktivt tillsammans med Riksbyggen, med att färdigställa bygglov för kommande renovering. Detta bygglov kommer förhoppningsvis att vara klart för inlämning till Linköpings kommun nu under våren. Vi hoppas på positiv återkoppling under tidig höst, vilket i sådant fall kan möjliggöra byggstart av projektet till början av 2023. Styrelsen återkommer med mer information under hösten hur detta förlopp fortgår.

Avgiftshöjning

Styrelsen har i samråd med Riksbyggens ekonom beslutat att höja månadsavgiften för alla boende med 5% från och med 1 Juli 2022. Detta för att finansiera kommande renoveringsprojekt.

Fiskmåsar

Styrelsen får många frågor om fåglar som stör i vårt område, främst fiskmåsar. Vi har haft Nomor som gått på taken och flyttat ett antal bon till andra platser. Detta är den lösningen som vi som fastighetsägare kan och får göra. Vi fortsätter arbetet med att flytta bon för att vi så småningom skall komma till rätta med problemet.

UNDRAR NI ÖVER NÅGOT SÅ LÄS GÄRNA IGENOM VÅR HEMSIDA [www. l10.se](http://www.l10.se) eller hör av Er till någon i styrelsen så hjälper vi Er.

Styrelsen passar på att önska alla medlemmar en glad sommar!

