



Vi i 10:an

Styrelsen vill informera alla boende om att styrelsen arbetar hårt med att få allting klart gällande den renovering som tidigare har informerats om. Det tar lite extra tid att komma fram till en lösning på grund av rådande världsläge som vi befinner oss i. Vi hade en förhoppning om att kunna påbörja renoveringen under februari-mars. Vi är i förhandling med Riksbyggen om kostnad för renoveringen, plus att vi inväntar information om ränteläget. För er som är nyinflyttade i vår förening eller inte har nåtts av denna information tidigare, så gäller vår kommande renovering detta:

- Byte av tak
- Byte av fönster
- Nytt ventilationssystem
- Tilläggsisolering av fasader
- Renovering av balkonger och renovering av balkongräcken
- Byte av garageportar
- När styrelsen har ytterligare information, kommer detta att delges alla boende. Styrelsen arbetar tillsammans med Riksbyggen i detta projekt och driver inte ett sådant här stort projekt på egen hand.

Gå gärna in på föreningen hemsida: www.l10.se och läs mer om kommande renovering under fliken "Riksbyggen". Det är även där som styrelsen och Riksbyggen kommer att informera fortlöpande under renoveringen.

Styrelsen vill be alla boende att städa efter sig efter nyttjande av föreningens tvättstugor. Just nu sker det återkommande tillfällen där boende inte gör rent efter sig efter avslutad tvättid. **Skärpning** på väldigt på många boende krävs. Styrelsen kommer att följa upp detta under våren och vid återkommande misskötsel kommer vederbörandes taggar att stängas av från tvättstugorna och således inte kunna tvätta i föreningen.

Vid eventuell renovering i lägenheter där vattenavstängning kan komma att behövas, ber styrelsen alla boende att kontakta Riksbyggen i god tid för att få hjälp med att få vattnet avstängt. Många av kranarna till avstängning sitter i taket av garagen. Detta medför att vem som helst inte får gå in i ett hyrt garage och stänga av dessa kranar, för detta krävs tillstånd av garagehyresgäst. Så ring felanmälan och boka en tid med Riksbyggen service, så är de behjälpliga med denna hantering. Det kommer att genomföras smörjning av lås på alla våra lägenhetsdörrar. Ulf som är vår fastighetsskötare kommer att utföra detta och han kommer att gå runt i våra trapphus under vecka **11 och 12**. Han kommer att behöva vrida runt nyckeln i låset för att smörja dörren på ett korrekt sätt. Vänligen kontakta **Ulf Johansson 013246213** om det inte är okej att detta arbete utförs. I de fall där husdjur eller nattarbete förekommer, så får vi hitta en lösning. Med vänlig hälsning, Styrelsen

Mvh Styrelsen